

## A lakosság kétharmada tart a megváltozott rezsiszabályok hatásaitól (A GKI és a Masterplast 2022. augusztusi felméréseinek eredményei – első rész)

**A háztartások kétharmada szerint a rezsicsökkentés szabályainak megváltozása érinteni fogja saját anyagi helyzetüket. Leginkább a családi házak és a 100 négyzetméter feletti ingatlanokban élők, a kisvárosi és községi lakosok, valamint a gyereket nevelő családok tartanak ettől. A megkérdezettek átlagosan havi 27 ezer forint tehernövekedésre számítanak – derül ki GKI és a Masterplast közös, augusztusi kutatásának eredményeiből.**

A GKI lakossági felmérés-sorozata részeként az augusztusi megkérdezés a rezsicsökkentés szabályainak megváltozása által érintett lakossági kör, illetve az energiamegtakarító korszerűsítési tervek és szándékok feltérképezése céljából készült. **Ez utóbbi témáról cikkünk második részében számolunk be.** A jelen megkérdezés során megkérdezett lakossági minta 1000 fős, nem, életkor, lakóhely és iskolai végzettség szerint reprezentatív. Az adatfelvétel augusztus 3-a és 12-e között történt. **A felmérések 2020 januárjától a Masterplast Nyrt. támogatásával készülnek.**

A rezsicsökkentés szabályainak megváltoztatását bejelentő kormányzati kommuniké óta sokakat foglalkoztat, hogy ez az intézkedés érinti-e, s ha igen, mekkora tehernövekedést okozva saját háztartásukat. A fél, de valójában csaknem az egész ország számolhat. A kormányzat becslése szerint az áram és a gáz esetében is a fogyasztók 25-25%-át érintheti a rezsiköltségek emelkedése. A szakértői becslések ennél általában pesszimistábbak.

De hogyan vélekedik erről maga a lakosság? A GKI felmérése szerint **a megkérdezettek 66%-a gondolja úgy, hogy a rezsicsökkentési szabályok módosítása érinteni fogja családját.** 26%-uk várhatóan nem lesz érintett, s további 8% azok aránya, akik nem tudtak vagy nem akartak válaszolni erre a kérdésre. A kétharmad közeli érintettségi arány jóval nagyobb, mint a témába vágó legpesszimistább szakértői becslés. E kissé túlzónak tűnő lakossági értékelés kialakulásához vélhetően hozzájárul, hogy a téma felmerülése óta uralja a hazai médiát, lényegében alig van olyan nap, hogy valamilyen ezzel kapcsolatos új információ ne kerülne napvilágra, egyelőre nagy a bizonytalanság. S mivel a lakosság egy részének mindennapi életét durván befolyásoló fejleményről van szó, az ez iránti felfokozott érdeklődés (és idegeskedés) nagyon is érthető. A

rezsiszabályok változásával kapcsolatos lakossági várakozásokat foglalja össze a következő táblázat.

### A rezsicsökkentés szabályainak módosítása várhatóan érinti-e az Önök háztartását? (megoszlás, százalék)

	Igen	Nem	Nem tudja*
Családi házak	77	17	6
Panellakások	43	45	12
Tégla építésű lakások	51	39	10
51 nm alatti ingatlanok	50	38	12
51-100 nm közöttiek	66	27	7
101-150 nm közöttiek	80	17	3
150 nm feletti ingatlanok	84	14	2
Budapest	56	34	10
Megyei jogú városok	50	40	10
Egyéb városok	72	22	7
Községek	76	17	7
18 év alatti gyermekek	74	19	7
Gyerektelenek	63	29	7
Összesen	66	26	8

Forrás: a GKI felmérése. \*/Nem tudja/Nem akarja közölni

**A rezsiemelés hatásai tehát várhatóan a legnagyobb mértékben a családi házak és az átlagosnál nagyobb alapterületű lakóingatlanok lakói, a kisebb városokban és községekben élők, illetve a gyereket nevelők számára lesznek érzékelhetők.** A panellakásban élők kisebb aggodalmát feltétlenül a távfűtési díjak egyelőre változatlan szabályozása magyarázza.

A rezsiköltségek emelkedésével számoló háztartások 42%-a havonta 20 ezer forintnál kisebb, 26%-uk 21 és 40 ezer forint közötti, 22%-uk 40 ezer forint feletti költségemelkedésre számít. Minden tizedik háztartás e téren bizonytalan. **A rezsiemeléssel várhatóan érintett válaszadók átlagosan havi 27 ezer forintos költségemelkedésre számítanak.** (Viszonyítási alapként, a kormányrendeletben szereplő átlagfogyasztó az áramért havi 7570, a földgázért 14700 forintot fizetett. E két tétel összege havi 22270 forint.) A családi házakban élő érintettek havi átlagban 30 ezer forint körüli többletterherrel számolnak, míg a társasházi lakásokban élők 17 ezer forintosra. A várható költségemelés párhuzamosan nő a lakóingatlanok alapterületével: az 51 négyzetméter alatti lakásokban élők átlaga havi 19 ezer forint, a 150 négyzetmétert meghaladó ingatlanok lakói esetében pedig 37 ezer forint. A kisebb városokban és községekben lakók átlaga 28-29 ezer forint, a nagyvárosiaké 22-23 ezer forint. A 18 év alatti gyereket nevelő családok átlagértéke 30, a gyerekteleneké 25 ezer forint.